

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku s názvem

### „Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě“

Vážená paní / Vážený pane,

na základě zmocnění zadavatele – Statutární město Opava, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava-Město, IČ: 00300535 – Vám v souladu s § 98 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: „Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu v Opavě“.

Dne 8. 9. 2022 byly zadavateli doručeny následující dotazy:

#### Dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci v článku 5 v části 5.2 je uvedeno, že „Účastník odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny, které jsou uvedené v sumarizačním rozpočtu stavby.“ Vzhledem k tomu, že sumarizační rozpočet stavby zahrnuje pouze malé množství agregovaných položek bez jakékoliv technické specifikace (která vzhledem k charakteru zakázky v režimu Design&Build v členění položek neexistuje a existovat ani nemůže), prosíme o vysvětlení/doplnění, co zadavatel rozumí úplností specifikace dle uvedeného ustanovení zadávacích podmínek, za které má být dodavatel odpovědný.

#### Odpověď zadavatele:

Účastník odpovídá za to, že do sumarizačního rozpočtu stavby uvede cenu veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky ve členění dle sumarizačního rozpočtu, který je přílohou zadávací dokumentace. Odpovídá tedy za to, že sumarizační rozpočet předloží ve stanovené struktuře a ocení v něm veškeré položky.

#### Dotaz č. 2

V rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 dotazu č. 12 a odpovědi zadavatele na něj byla řešena doba realizace z hlediska souběhu projektové a stavební činnosti. Souhlasíme se závěrem zadavatele, že se předpokládá zahájení stavebních prací ještě během zpracovávání dokumentace pro provedení stavby. Nicméně i tak jsou uvedené lhůty nereálné, a to vzhledem k následujícímu:

- a. Jak stavební činnost, tak i činnost projektová před samotným zahájením prací vyžaduje předchozí přípravu, se kterou je třeba celkové době provádění díla počítat, a kterou zhotovitel nemůže zahájit před účinností smlouvy o dílo se zadavatelem.
- b. Zahájení stavebních prací je možné až v okamžiku, kdy dostáhne projektová dokumentace určité úrovně a bude odsouhlasena objednatel.
- c. Pro samotnou stavební činnost se v souhrnné technické zprávě předpokládá lhůta 19 měsíců (v přepočtu cca. 580 dní), což je dle našeho odborného odhadu lhůta adekvátní.
- d. V celkové lhůtě má být rovněž proveden zkušební provoz v délce 60 dnů.

Jen samotné stavební práce spolu se zkušebním provozem je tak možné provést za cca. 640 dnů, a to je lhůta bez projektové činnosti nezbytné nutně předcházející stavebním pracím viz. písm. a. a b. výše.

Z výše uvedeného je tak zcela zřejmé, že **není objektivně možné dílo jako celek v uvažované 600denní lhůtě provést**. Žádáme zadavatele o přehodnocení tohoto požadavku a stanovení nové přiměřené lhůty pro provedení díla.

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel trvá na své odpovědi dotazu č. 12 v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 a nebude prodlužovat lhůtu pro realizaci.

**Dotaz č. 3**

Žádáme zadavatele o poskytnutí výkresové dokumentace ve formátu \*dwg, a to z důvodu výpočtu množství měrných jednotek.

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel poskytuje výkresovou dokumentaci ve formátu \*dwg.

(příloha č. 1)

**Zadavatel s ohledem na výše uvedené vysvětlení zadávací dokumentace nebude prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.**

Přílohy:            výkresová dokumentace ve formátu \*dwg